

RICHIESTA DI ACCREDITAMENTO PER ACCESSO VIRTUAL DATA ROOM (VDR)

SU CARTA INTESTATA DEL RICHIEDENTE

Preg.mo dott. **Claudio Antonelli**

Curatore della liquidazione giudiziale 20/2024 della società "House Natural s.r.l."

Tribunale di Siena RGLG n. **20/2024**

A mezzo posta elettronica all'indirizzo del soggetto specializzato: andrea@itasset.it

e copia per conoscenza all'indirizzo della procedura: claudioantonelli.studio@gmail.com

Il sottoscritto _____, nato a _____, il
_____, C.F. _____, residente in _____
nella qualità di legale rappresentante di _____, con
sede in _____, C.F. e P. IVA _____ N. Iscrizione Reg. Imprese
di _____, Cap. sociale _____, in forza dei poteri a
me conferiti come da _____ (indicare documentazione
attestante i poteri di rappresentanza; es: visura camerale aggiornata, atto notarile, delibera
assembleare, etc.)

CHIEDE

di poter ricevere i codici di accesso al **Virtual Data Room (VDR)** presente sulla pagina web del portale www.astalegale.net al fine delle integrale e completa visualizzazione (ovvero in assenza di oscuramenti e/o cancellazioni) del file denominato "*Crediti Fiscali Documentazione*" contenete svariati file, di varia natura e formato, predisposto dal curatore dalla procedura di liquidazione giudiziale della società "House Natural s.r.l." Tribunale di Siena RGLG n. **20/2024** per la vendita, in **LOTTO UNICO** di crediti fiscali così indicati:

CESSIONE CREDITI FISCALI: vendita pro-soluto dei crediti fiscali relativi ai codici tributo: 6922; 6921; 6926; 6925; 7716; 7719; come risultante al 3 ottobre 2024 dal cassetto fiscale della società in liquidazione giudiziale.

I predetti crediti fiscali, per un valore complessivo nominale pari ad euro 613.122,55 sono relative alle annualità: 2025;2026;2027;2028;2029;2030;2031;2032; come di seguito meglio indicati e analiticamente specificati:

- Sconto Superbonus 110 art. 119 DL 34/2020 per euro 160.581,00 anno 2025;
- Sconto Superbonus 110 art. 119 DL 34/2020 per euro 170.944,00 anno 2026;
- Sconto Superbonus 110 art. 119 DL 34/2020 per euro 172.999,25 anno 2027;
- Superbonus ceduto 110 art. 119 DL 34/2020 per euro 220,00 anno 2025;
- Superbonus ceduto 110 art. 119 DL 34/2020 per euro 220,00 anno 2026;
- Ecobonus ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 485,30 anno 2025;
- Ecobonus ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 485,30 anno 2026;
- Ecobonus ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 485,30 anno 2027;
- Ecobonus ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 485,30 anno 2028;
- Ecobonus ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 485,30 anno 2029;
- Ecobonus ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 485,30 anno 2030;
- Ecobonus ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 485,30 anno 2031;
- Bonus facciate ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 7.391,40 anno 2025;
- Bonus facciate ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 7.391,40 anno 2026;
- Bonus facciate ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 7.391,40 anno 2027;
- Bonus facciate ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 7.391,40 anno 2028;
- Bonus facciate ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 7.391,40 anno 2029;
- Bonus facciate ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 7.391,40 anno 2030;
- Bonus facciate ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 7.391,40 anno 2031;
- Ristrutturazione ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 6.650,20 anno 2025;
- Ristrutturazione ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 6.650,20 anno 2026;
- Ristrutturazione ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 6.650,20 anno 2027;
- Ristrutturazione ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 6.650,20 anno 2028;
- Ristrutturazione ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 6.650,20 anno 2029;
- Ristrutturazione ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 6.650,20 anno 2030;
- Ristrutturazione ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 6.650,20 anno 2031;
- Ristrutturazione ceduto art. 121 DL 34/2020 per euro 750,00 anno 2032;
- Sconto ristrutturazione art. 121 DL 34/2020 per euro 777,50 anno 2025;

- Sconto ristrutturazione art. 121 DL 34/2020 per euro 777,50 anno 2026;
- Sconto ristrutturazione art. 121 DL 34/2020 per euro 777,50 anno 2027;
- Sconto ristrutturazione art. 121 DL 34/2020 per euro 777,50 anno 2028;
- Sconto ristrutturazione art. 121 DL 34/2020 per euro 777,50 anno 2029;
- Sconto ristrutturazione art. 121 DL 34/2020 per euro 777,50 anno 2030;
- Sconto ristrutturazione art. 121 DL 34/2020 per euro 777,50 anno 2031;
- Sconto ristrutturazione art. 121 DL 34/2020 per euro 277,50 anno 2032;

Si allega alla presente richiesta di accreditamento per accesso VDR il modello sottoscritto denominato *“Impegno di riservatezza”*.

Con la sottoscrizione della presente “Richiesta accreditamento per accesso VDR”:

1) **dichiara:**

- di essere interessato a valutare l’acquisto del LOTTO UNICO per sopra indicato e specificato costituente la cessione pro-soluto di crediti fiscali;
- di essere consapevole che, ad insindacabile discrezione del curatore, ulteriori potenziali interessati potranno sempre ammessi alla *Data Room* virtuale;
- di voler ricevere le comunicazioni inerenti alla procedura di vendita al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: _____, indicando, altresì, il seguente numero di telefono: _____;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui alle disposizioni del Regolamento Europeo n. 679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito della procedura competitiva per la quale la presente dichiarazione viene resa, autorizzando all’uopo il curatore della liquidazione giudiziale ed il soggetto specializzato della procedura concorsuale.

2) **allega:**

- un breve ma esaustivo profilo con l’indicazione delle attività svolte e l’illustrazione dei principali dati economici, patrimoniali e finanziari dell’ultimo triennio (se disponibili) [del soggetto che presenta la manifestazione di interesse];
- copia dell’ultimo bilancio approvato;

- una dichiarazione [del soggetto che presenta la *manifestazione*] di non essere sottoposto a nessun tipo di procedura concorsuale sulla base della normativa applicabile nel Paese di appartenenza;
- la dichiarazione di **IMPEGNO** alla **RISERVATEZZA**, siglata in originale in ogni sua pagina, sottoscritto per esteso in calce [dal legale rappresentante del soggetto interessato], per accettazione integrale e incondizionata di tutti i termini e le condizioni ivi indicati;
- copia dell'avviso di vendita e delle condizioni generali di vendita, siglate in ogni sua pagina e sottoscritte per esteso in calce dal soggetto interessato;
- copia di valido documento d'identità [del legale rappresentante del soggetto interessato].

Luogo e data _____

(Timbro e firma leggibile per esteso)

Per accettazione della domanda presentata.

Il curatore della liquidazione giudiziale dottor Claudio Antonelli autorizza il soggetto specializzato ITAsset Advisory Services s.r.l. ad inviare a mezzo mail i codici di accesso per la visualizzazione della documentazione denominata "*Crediti Fiscali Documentazione*" consultabile integralmente sul portale www.astalegale.net

Firma _____ Luogo e data _____